

# Underentreprisekontrakt

## 1. Parterne

**Mellem:** Navn og adresse

I det følgende kaldet hovedentreprenøren

**Og:** Navn og adresse

I det følgende kaldet underentreprenøren

Indgås herved aftale om, at underentreprenøren påtager sig at udføre følgende entreprise:

## 2. Arbejdet:

### 3. Aftalegrundlaget:

For aftalen gælder foruden nærværende underentreprisekontrakt følgende skriftlige grundlag:

- 1) **Nærværende entreprisekontrakt**
- 2) **Underentreprenørens tilbud af:**
- 3) **AB 92**

4) **Andet:**

### 4. Entreprisensummen:

Arbejdet udføres for en samlet sum af kr.                      excl. moms

**Prisen:**

- **Indeksreguleres fra tilbudsdagen med tilbudsagens indeks som basisindeks**
- **Prisen er fast i 12 måneder og indeksreguleres herefter**

Ved indeksregulering følges i øvrigt principperne i Bygge- og Boligstyrelsens cirkulære om pris og tid af 10. oktober 1991.

Følgende indeks benævnt:                      anvendes

### 5. Arbejdskraft og overenskomster:

De arbejdere på pladsen, der er ansat hos hovedentreprenøren, er dækket af danske overenskomster, og hovedentreprenøren lægger vægt, at overenskomsterne overholdes i praksis. Det er helt afgørende for hovedentreprenøren, at dette også skal være tilfældet for arbejder, der udføres af underentreprenører.

Underentreprenøren har derfor pligt til at sørge for, at det arbejde, underentreprenøren påtager sig at udføre, udføres af arbejdere dækket af danske overenskomster, og at disse overenskomster overholdes i praksis. På forlangende fra hovedentreprenøren skal underentreprenøren dokumentere, at dette sker.

Manglende overholdelse af disse forpligtelser er ensbetydende med væsentlig misligholdelse af nærværende aftale og medfører, at nærværende underentreprisekontrakt kan ophæves af hovedentreprenøren med krav om, at hovedentreprenørens såvel direkte som indirekte tab m.v. skal betales af underentreprenøren.

## 6. Tidsplan:

Arbejdet udføres i henhold til:

- Udbudsmaterialets tidsplan
- Arbejdet udføres i perioden:

## 7. Forsinkelse:

I tilfælde af ansvarspådragende forsinkelse fra underentreprenørens side betales enten:

- En dagbod på kr.                      eller
- Erstatning efter dansk rets almindelige erstatningsregler. Hovedentreprenøren oplyser, at han i henhold til den – mellem hovedentreprenøren og bygherren – indgåede aftale, i tilfælde af forsinkelse, er forpligtet til at erlægge en dagbod stor kr.

## 8. Kontaktpersoner:

Kontaktpersoner som er aftaleberettiget:

For hovedentreprenøren:

--

For underentreprenøren:

--

## 9. Samvirke mellem hovedentreprenøren og underentreprenøren:

Underentreprenøren skal give såvel hovedentreprenøren som bygherren adgang til at følge og kontrollere arbejdet. Der kan ikke mellem underentreprenøren og bygherren (bygherrens tilsyn) indgås nogen aftale om det af nærværende underentreprise omfattende arbejde. Modtager underentreprenøren nogen meddelelse eller instruktion fra bygherren (bygherrens tilsyn), skal underentreprenøren straks forelægge den modtagne meddelelse eller instruktion for hovedentreprenøren.

Hovedentreprenøren skal holde underentreprenøren løbende underrettet om alle aftaler mellem hovedentreprenøren og andre underentreprenører samt om alle aftaler mellem hovedentreprenøren og bygherren og alle instruktioner fra bygherren (bygherrens tilsyn), som kan være af betydning for underentreprenørens arbejde, f.eks. ved tilsendelse af byggemødereferater.

Underentreprenøren forpligter sig til at sikre, at de ansatte, som underentreprenøren og dennes eventuelle underentreprenører beskæftiger i Danmark med henblik på opgavens udførelse, har løn- og ansættelsesforhold, efter de respektive gældende danske overenskomster.

Overholder entreprenøren ikke denne forpligtelse, anses det som væsentlig misligholdelse.

## **10. Sikkerhedsstillelser:**

Hovedentreprenøren stiller overfor underentreprenøren den i AB 92 § 7 omtalte sikkerhed, som fastsættes til kr.

Underentreprenøren stiller overfor hovedentreprenøren den i AB 92 § 6 omtalte sikkerhed som fastsættes til kr.

Sikkerhederne stilles 8 arbejdsdage efter indgåelsen af nærværende entrepriseaftale.

## **11. Forsikring**

Entreprenøren og dennes underentreprenører medtages som sikrede på den af bygherren, i.h.t. AB 92 § 8, tegnede brand- og sormskadeforsikring.

## **12. Underskrifter:**

**Dato:**

**Som hovedentreprenør:**

**Dato:**

**Som underentreprenør:**